

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Москва

«__» _____ 2026 г.

Финансовый управляющий Сокерина Александра Сергеевича (дата рождения: 03.03.1998 г., место рождения: р.п. Озинки, СНИЛС: 169-314-328 79, ИНН: 433803481385, адрес регистрации по месту жительства: 141431, г. Москва, ул. Синявинская, 11, корп. 3, кв. 146) Акулинушкин Василий Александрович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 10.09.2025 г. по делу № А40-130443/2025, с одной стороны, и

_____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Сокерина Александра Сергеевича по лоту № 1: Транспортное средство – легковой автомобиль, марка /модель – Kia Rio, год выпуска – 2020, VIN – Z94C241BBMR214684, гос.номер - K407EY977, адрес (местонахождение): Россия, г. Москва, ул. Синявинская, 11, корп. 3 (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «27» марта 2026 г. на электронной торговой площадке АрбБитЛот, размещенной на сайте <https://torgi.arbitlot.ru> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме 111 900,00 руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 25.03.2026 г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Сокерина Александра Сергеевича, проводимых «27» марта 2026 г. на ЭТП АрбБитЛот, лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом города Москвы.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Сокерина Александра Сергеевича Акулинушкин Василий Александрович р/с 40817810850222106070 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", к\с 30101810150040000763, БИК 045004763	
_____ В.А. Акулинушкин	